

ALLEGATO D

TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE PRODUTTIVO/ARTIGIANALE costo al MQ.

ZONE INDUSTRIALI/ARTIGIANALI DI NUOVO IMPIANTO ATTREZZATO (1)	ONERI DI URBANIZZAZIONE 1° €/MQ	ONERI DI URBANIZZAZIONE 2° €/MQ PER NUMERO DI ADDETTI					COSTO TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE €/MQ PER NUMERO DI ADDETTI			
							< 50	50-200	200-1000	> 1000
classe A densità< 150 mq. per addetto										
1. dens. < 40 mq/ad										
1.1 ind. Tras. Mat. Prime	€ 20,96	€ 8,09	€ 8,09	€ 9,00	€ 9,00	€ 29,05	€ 29,05	€ 29,95	€ 29,95	
1.2 ind. Meccaniche	€ 17,46	€ 5,25	€ 6,00	€ 6,75	€ 7,50	€ 22,71	€ 23,46	€ 24,21	€ 24,96	
1.3 ind. Mec. di prec. elettr. ottica	€ 15,72	€ 4,72	€ 5,40	€ 6,07	€ 6,75	€ 20,44	€ 21,11	€ 21,79	€ 22,46	
2. dens. 40-70 mq/ad										
2.1 ind. Tras. Mat. Prime	€ 13,97	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 19,97	€ 19,97	€ 19,97	€ 19,97	
2.2 ind. manifatt. Varia	€ 12,22	€ 3,67	€ 4,20	€ 4,72	€ 5,25	€ 15,90	€ 16,42	€ 16,95	€ 17,47	
3. dens. 70-150 mq/ad										
3.1 ind. Tras. Mat. Prime	€ 10,48	€ 4,50	€ 4,50	€ 4,50	€ 4,50	€ 14,98	€ 14,98	€ 14,98	€ 14,98	
3.2 ind. manifatt. Varia	€ 8,73	€ 2,62	€ 3,00	€ 3,37	€ 3,75	€ 11,36	€ 11,73	€ 12,11	€ 12,48	
classe B densità> 150 mq. per addetto										
1.1 ind. Tras. Mat. Prime	€ 4,37	€ 1,87	€ 1,87	€ 1,87	€ 1,87	€ 6,24	€ 6,24	€ 6,24	€ 6,24	
1.2 ind. manifatt. Varia	€ 4,37	€ 1,87	€ 1,87	€ 1,87	€ 1,87	€ 6,24	€ 6,24	€ 6,24	€ 6,24	
ZONE INDUSTRIALI/ARTIGIANALI DI RIORDINO - ARTIGIANALI IN TESSUTO EDILIZIO ESISTENTE - AREE 167 CON DIRITTO SUPERFICIE	ONERI DI URBANIZZAZIONE 1° €/MQ	ONERI DI URBANIZZAZIONE 2° €/MQ PER NUMERO DI ADDETTI					COSTO TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE €/MQ PER NUMERO DI ADDETTI			
							< 50	50-200	200-1000	> 1000
classe A densità< 150 mq. per addetto										
1. dens. < 40 mq/ad										
1.1 ind. Tras. Mat. Prime	€ 16,77	€ 6,48	€ 6,48	€ 7,20	€ 7,20	€ 23,24	€ 23,24	€ 23,96	€ 23,96	
1.2 ind. Meccaniche	€ 13,97	€ 4,20	€ 4,80	€ 5,40	€ 6,00	€ 18,17	€ 18,77	€ 19,37	€ 19,97	
1.3 ind. Mec. di prec. elettr. ottica	€ 12,57	€ 3,78	€ 4,32	€ 4,86	€ 5,40	€ 16,35	€ 16,89	€ 17,43	€ 17,97	
2. dens. 40-70 mq/ad										
2.1 ind. Tras. Mat. Prime	€ 11,18	€ 4,80	€ 4,80	€ 4,80	€ 4,80	€ 15,97	€ 15,97	€ 15,97	€ 15,97	
2.2 ind. manifatt. Varia	€ 9,78	€ 2,94	€ 3,36	€ 3,78	€ 4,20	€ 12,72	€ 13,14	€ 13,56	€ 13,98	
3. dens. 70-150 mq/ad										
3.1 ind. Tras. Mat. Prime	€ 8,38	€ 3,60	€ 3,60	€ 3,60	€ 3,60	€ 11,98	€ 11,98	€ 11,98	€ 11,98	
3.2 ind. manifatt. Varia	€ 6,99	€ 2,10	€ 2,40	€ 2,70	€ 3,00	€ 9,08	€ 9,38	€ 9,68	€ 9,98	
classe B densità> 150 mq. per addetto										
1.1 ind. Tras. Mat. Prime	€ 3,49	€ 1,50	€ 1,50	€ 1,50	€ 1,50	€ 4,99	€ 4,99	€ 4,99	€ 4,99	
1.2 ind. manifatt. Varia	€ 3,49	€ 1,50	€ 1,50	€ 1,50	€ 1,50	€ 4,99	€ 4,99	€ 4,99	€ 4,99	

(1) Aree 167 con diritto di proprietà applicare coeff. 0,9

Contributo da versare per le opere necessarie al trattamento e allo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi e di quelle necessarie alla sistemazione dei luoghi ove ne siano alterate le caratteristiche.

Il contributo deve essere computato sulla base di stime reali, ammettendosi sempre l'equivalenza fra monetizzazione e diretta esecuzione delle opere da parte del Concessionario. Nei soli casi di palese difficoltà tecnica nell'attribuzione ai singoli concessionari dell'aliquota relativa alle opere suddette, sarà applicato un contributo forfettario del 50%, di quello relativo alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria. (comma 5, art. 3 DCR n. 179/CR - 4170 del 26 maggio 1977)