



Regione Piemonte
Città Metropolitana di Torino

G

Comune di
SUSA

ADEGUAMENTO STATICO DELLA SCUOLA COMUNALE DI VIA COUVERT

Doc ANP

*PROGETTO
DEFINITIVO/ESECUTIVO*

SCALA: -

DATA: **01/2018**

COM. AS1805

REV. _____

FILE: _____

ANALISI PREZZI

Progetto:



Studio Tecnico Associato

Arch. A. Vergnano - Ing. A. Camelliti - Arch. A. Di Gregorio - Arch. S. Arena

Corso Peschiera 136, 10138 Torino

Tel 011 0361986

Fax 011 0361987

e-mail studio.as32@gmail.com

Responsabile Unico del Procedimento: **Arch. Maria Grazia De Michele**

ANP 00		SMONTAGGIO, RIMONTAGGIO E PULIZIA DEI LOCALI INTERNI			
<p>Sgombero, smontaggio e rimozione arredi interni ai locali interessati dai lavori, incluso stoccaggio temporaneo in area indicata dalla Direzione Lavori, successivo rimontaggio e pulizia approfondita. Ogni onere e magistero incluso</p>					
CODICE		U.m.	Unitario	Quantità	Importo
01.P01.A30.005	Operaio comune				
	Ore normali	<i>h</i>	24,14	20,00	482,80
	Spese generali e utile d'impresa (+24,3%)	<i>h</i>	5,87	20,00	117,32
Rif. Costo medio orario manodopera edile - Tabelle pubblicate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - Provincia di Torino					
Totale a corpo					€ 600,12
Totale percentuale di costo del personale					€ 100,00%

ANP 01		SMONTAGGIO E RICOLLOCAMENTO RADIATORI			
<p>Smontaggio dei radiatori, accantonamento in area messa a disposizione dalla Committenza; successivo rimontaggio del radiatore ad intervento ultimato con spostamento verticale fino a 10 cm . Sono compresi e compensati tutti gli oneri necessari a dare l'opera finita, inclusa la posa di nuove mensole di sospensione e da adattatori eccentrici per collegare il radiatore nella sua nuova posizione con le terminazioni dei tubi esistenti</p>					
CODICE		U.m.	Unitario	Quantità	Importo
02.P02.A70.010	Rimozione di radiatore comprensiva di quota parte di tubo con deposito al piano cortile del materiale di risulta	<i>cad</i>	37,33	1,00	37,33
05.A13.D05.005	F.O. di mensola zincata o verniciata	<i>cad</i>	6,32	2,00	12,64
01.A08.A40.005	Posa in opera di tasselli ad espansione, di piombo, plastica, gomma o acciaio esclusa la provvista del tassello. Su muratura in mattoni forati	<i>cad</i>	2,53	2,00	5,06
04.P82.C07.015	Forniture varie per officina-utensileria Tassello ad espansione in nylon tipo fischer o equivalente, completo di vite tipo parker. Tassello nylon s10 con vite	<i>cad</i>	0,35	2,00	0,70
05.P69.A65.025	Provvista e posa in opera di: adattatore per tubo di rame idoneo al collegamento tra il tubo di rame e la valvola o il detentore dei radiatori. Diametri 22x16 - 22x18 - 22x22	<i>cad</i>	3,60	2,00	7,20
Totale cad					€ 62,93
Totale percentuale di costo del personale					€ 80,00%

ANP 02		DEMOLIZIONE PORZIONE DI PAVIMENTO O DI TRAMEZZO			
<p>Demolizione di porzione di pavimento o tramezzo mediante taglio con sega elettrica angolare e successiva demolizione a mano con martello demolitore. Compresa la discesa del materiale in area di stoccaggio, il carico a mano su autocarro e il trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato</p>					
CODICE		U.m.	Unitario	Quantità	Importo
01.P01.A10.005	Taglio e demolizione Operaio specializzato Ore normali Spese generali e utile d'impresa (+24,3%)	<i>h</i> <i>h</i>	28,89 7,02	1,00 1,00	28,89 7,02
01.P24.F35.005	Nolo di martello demolitore tipo cobra completo di accessori, carburante, lubrificante e trasporto, esclusa la mano d'opera usata per la manovra per il tempo di effettivo impiego	<i>h</i>	5,12	1,00	5,12
01.P01.A10.005	Discesa materiali Operaio specializzato Ore normali Spese generali e utile d'impresa (+24,3%)	<i>h</i> <i>h</i>	28,89 7,02	1,00 1,00	28,89 7,02
01.A02.G00.010	Rif. Costo medio orario manodopera edile - Tabelle pubblicate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - Provincia di Torino Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato. A mano	<i>mc</i>	34,15	0,19	6,49
01.A02.G10.030	Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza	<i>mc</i>	4,79	0,19	0,91
					84,34
Quantità al mc					0,19
Totale mc					€ 443,89
Totale percentuale di costo del personale					€ 90,00%

ANP 03		REALIZZAZIONE DI BAULETTO IN CARTONGESSO			
<p>Realizzazione di bauletto in cartongesso con relativa struttura in acciaio a mascheramento di trave metallica di rinforzo. Sono compresi e compensati tutti gli oneri e i magisteri necessari a dare l'opera finita e pronta per la tinteggiatura</p>					
CODICE		U.m.	Unitario	Quantità	Importo
01.P01.A10.005	Operaio specializzato Ore normali Spese generali e utile d'impresa (+24,3%)	<i>h</i> <i>h</i>	28,89 7,02	3,00 3,00	86,67 21,06
01.P09.E60.010	Rif. Costo medio orario manodopera edile - Tabelle pubblicate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - Provincia di Torino Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) per intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno dello spessore di mm. 12.5	<i>mq</i>	3,55	1,05	3,73
					111,46
Quantità al mq					1,05
Totale mq					€ 106,15
Totale percentuale di costo del personale					€ 90,00%

ANP 04		RISARCITURA TRAMEZZATURA INTERNA			
<p><i>Risarcitura di tramezzatura interna con calce ad intasamento dei vuoti lasciati dalla trave metallica di rinforzo. Sono compresi e compensati tutti gli oneri e i magisteri derivanti dalla stesa e raccordo dell'intonaco per dare l'opera finita e pronta per la tinteggiatura</i></p>					
CODICE		U.m.	Unitario	Quantità	Importo
01.P01.A10.005	Operaio specializzato				
	Ore normali	<i>h</i>	28,89	3,00	86,67
	Spese generali e utile d'impresa (+24,3%)	<i>h</i>	7,02	3,00	21,06
Rif. Costo medio orario manodopera edile - Tabelle pubblicate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - Provincia di Torino					
01.P02.F18.005	Malta pronta monocomponente tixotropica a base di cementi speciali e resine sintetiche per ripristini	<i>mq</i>	1,74	235,20	409,25
					516,98
Quantità al m					4,20
Totale m					€ 123,09
Totale percentuale di costo del personale					€ 21,00%

ANP 05		RIMOZIONE DI ZOCCOLINI IN LEGNO			
<p><i>Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in legno, vinilici incollati o chiodati.</i></p>					
CODICE		U.m.	Unitario	Quantità	Importo
1C.09.030.0010.a	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:				
	in legno, vinilici incollati o chiodati.	<i>m</i>	0,66	1,00	0,66
Tratto da "Listino prezzi per l'esecuzione di opere pubbliche e manutenzioni - edizione 2018" del Comune di Milano					
Totale m					€ 0,66
Totale percentuale di costo del personale					€ 74,24%

ANP 06		INDAGINI PRELIMINARI LOTTO 1			
<p><i>Indagini esplorative necessarie alla valutazione delle armature di travi e travetti dei solai del Lotto 1, comprese eventuali piccole demolizioni, rimozioni, smontaggi e rimontaggi ed i successivi ripristini a civile. Ogni onere e magistero incluso.</i></p>					
CODICE		U.m.	Unitario	Quantità	Importo
01.P01.A10.005	Operaio specializzato				
	Ore normali	<i>h</i>	28,89	24,00	693,36
	Spese generali e utile d'impresa (+24,3%)	<i>h</i>	7,02	24,00	168,49
01.P01.A30.005	Operaio comune				
	Ore normali	<i>h</i>	24,14	24,00	579,36
	Spese generali e utile d'impresa (+24,3%)	<i>h</i>	5,87	24,00	140,78
Rif. Costo medio orario manodopera edile - Tabelle pubblicate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - Provincia di Torino					
	Materiali di consumo +15%			0,15	237,30
Totale a corpo					€ 1.819,29
Totale percentuale di costo del personale					€ 85,00%