

**3.4 - PROGRAMMA Numero 7 - GRANDI PROGETTI ED ASSETTO URBANISTICO DELLA CITTA'**  
Numero EVENTUALI PROGETTI NEL PROGRAMMA  
RESPONSABILE SIG. GILLI PIER GIUSEPPE (DELEGATO DAL SINDACO)

**3.4.1 – Descrizione del programma**

**3.4.2 – Motivazione delle scelte**

**3.4.3 – Finalità da conseguire**

**3.4.3.1 – Investimento**

**3.4.3.1 – Erogazione di servizi di consumo**

**3.4.4 – Risorse umane da impiegare**

**3.4.5 – Risorse strumentali da utilizzare**

**3.4.6 – Coerenza con il piano/i regionale/i di settore**

## **Relazione Previsionale e Programmatica 2006/2008**

### **PROGRAMMA 7: Grandi progetti ed assetto urbanistico della Città**

**Responsabile politico: il Consigliere Delegato per le grandi opere Piergiuseppe GILLI**

**Altri responsabili politici: il Sindaco Sandro PLANO**

#### **Responsabili gestionali:**

Il Direttore Generale

Il Responsabile Area Tecnica

Il Responsabile Area Amministrativa

Il Responsabile Area Finanziaria

#### **3.4.1 – Descrizione del programma**

Il Programma riferito ai Grandi progetti e all'assetto urbanistico della Città si riferisce esclusivamente ad alcuni progetti strategici per la Città e alla procedura di variante ed approvazione del nuovo Piano regolatore della Città.

Il programma si occupa dunque dei seguenti punti programmatici 2004-2009 e delle relative attività di sviluppo:

- 1) Approvazione definitiva della Variante di Piano
- 2) Intervento di recupero del Castello di Adelaide e dell'ambito urbano ad esso collegato (area archeologica) – nuova ubicazione e valorizzazione del Civico Museo
- 3) Recupero del Teatro civico
- 4) Interventi di Riqualificazione urbana e del contesto turistico della Città (in particolare valorizzazione urbanistica dell'Area della Stazione Ferroviaria, secondo il protocollo d'intesa in corso di perfezionamento con le Ferrovie)
- 5) Sistema degli svincoli autostradali e svincolo di Susa Ovest
- 6) Definizione e sviluppo delle Aree relative a "Susadue", alla ex fabbrica Assa, al centro regionale di Guida Sicura di Consepì Spa

#### **3.4.2 – Motivazione delle scelte**

Le motivazioni specifiche per i progetti strategici sono riportati nelle deliberazioni e nei progetti già approvati e vengono qui richiamati.

#### **3.4.3 – Finalità da conseguire (specifiche)**

Nell'arco temporale di riferimento della Relazione, e in particolare nel 2006 si fissano le seguenti finalità da conseguire:

- 1) Avvio della approvazione regionale della variante al P.R.G.C., verifica dello svincolo delle aree a rischio idrogeologico a seguito dell'esecuzione dei lavori previsti nel cronoprogramma ai sensi della circolare regionale 7/LAP del 1996;
- 2) Interventi di recupero del Castello. Definizione del quadro dei finanziamenti e avvio delle opere;
- 3) Ulteriore ricerca di finanziamenti per il progetto di Recupero del Teatro civico;
- 4) Costituzione del Tavolo tecnico con le Ferrovie per la valorizzazione dell'Area Ferroviaria, definizione dello schema del bando di gara e del piano urbanistico particolareggiato. Accantonamento delle somme per il diritto di superficie provvisorio delle aree già cedute al Comune;
- 5) Variante urbanistica relativa al progetto "Susadue" e relative convenzioni con le richieste garanzie per la tutela del commercio cittadino;

## **Relazione Previsionale e Programmatica 2006/2008**

- 6) Azioni per il completamento degli interventi di sistemazione idrogeologica finalizzati allo svincolo della zona RME del comprensorio ex Assa;
- 7) Convenzione con la Cividale Spa per l'utilizzo e la anticipata cessione al Comune di una quota delle aree ex Assa da mantenere in uso come parcheggi e spazi pubblici (in modo da poter effettuare interventi di sistemazione del sedime con garanzie di continuità dell'utilizzo)-

### **3.4.4 – Risorse umane da impiegare**

Per le finalità del programma in oggetto sono utilizzare le risorse umane dell'Area Tecnica e delle altre Aree, in funzione delle necessità.

### **3.4.5 – Risorse strumentali da utilizzare**

Per la realizzazione del Programma sono assegnate le risorse strumentali indisponibili come classificate nell'inventario dell'Ente, in riferimento alle destinazioni ivi individuate, per quanto riguarda gli Uffici ed i servizi che vi sono inseriti (Tutte le Aree)

### **3.4.6 – Coerenza con il piano/i regionale/i di settore**

I programmi sono coerenti con i piani regionali e provinciali di settore.

**Relazione Previsionale e Programmatica 2006/2008**  
**3.5 – RISORSE CORRENTI ED IN CONTO CAPITALE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

*Importi all'unità di Euro*

ENTRATE				
ENTRATE SPECIFICHE	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008	Legge di finanziamento e articolo
STATO	0	0	0	
REGIONE	0	0	0	
PROVINCIA	0	0	0	
UNIONE EUROPEA	0	0	0	
CASSA DD.PP. – CREDITO SPORTIVO	0	0	0	
ISTITUTI DI PREVIDENZA	0	0	0	
ALTRI INDEBITAMENTI (1)	0	0	0	
ALTRE ENTRATE	30.000	30.000	30.000	
<b>TOTALE (A)</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>	
PROVENTI DEI SERVIZI	0	0	0	
<b>TOTALE (B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
QUOTE DI RISORSE GENERALI IMPOSTE E TASSE	26.016	71.645	62.388	
TRASFERIMENTI	3.865	7.914	6.421	
ALTRE ENTRATE	2.619	9.844	4.716	
<b>TOTALE (C)</b>	<b>32.500</b>	<b>89.404</b>	<b>73.525</b>	
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>	<b>62.500</b>	<b>119.404</b>	<b>103.525</b>	

(1):Prestiti da istituti privati, ricorso al credito ordinario, prestiti obbligazionari e simili

**Relazione Previsionale e Programmatica 2006/2008**  
**3.6 – SPESA PREVISTA PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

**IMPIEGHI**

*Importi all'unità di Euro*

Anno 2006					Anno 2007					Anno 2008				
Spesa Corrente		Spesa per Investimento		V.% sul totale spese finali titoli I-II	Spesa Corrente		Spesa per investimento		V.% sul totale spese finali titoli I-II	Spesa Corrente		Spesa per investimento		V.% sul totale spese finali titoli I-II
Consolidata	Di sviluppo				Consolidata	Di sviluppo				Consolidata	Di sviluppo			
Entità (a)	Entità (b)	Entità (c)	Totale (a+b+c)		Entità (a)	Entità (b)	Entità (c)	Totale (a+b+c)		Entità (a)	Entità (b)	Entità (c)	Totale (a+b+c)	
0	0	62.500	62.500		0	0	119.404	119.404		0	0	103.525	103.525	
% su totale 0,00	% su totale 0,00	% su totale 100,00			% su totale 0,00	% su totale 0,00	% su totale 100,00			% su totale 0,00	% su totale 0,00	% su totale 100,00		