



CITTÀ DI SUSA

Città Metropolitana di Torino

C.A.P. 10059

UFFICIO TECNICO

via Palazzo di Città 8

tel.0122-648331 - fax 0122-648340

tecnico@comune.susa.to.it

TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE (ANNO 2025)

RESIDENZIALE – costo al MC.

TIPO INTERVENTO	1°	2°	TOTALE
INTERNE AL TESSUTO EDILIZIO ESISTENTE	8,54	12,21	20,75
AREE AGRICOLE	10,66	15,29	25,95
AREE COMPLETAMENTO	10,66	15,29	25,95
AREE NUOVO IMPIANTO	16,01	15,29	31,30
AREE 167 CON DIRITTO SUPERFICIE	10,66	10,67	21,33
AREE 167 CON DIRITTO PROPRIETA	10,66	12,21	22,87
AREE EDILIZIA CONVENZIONATA	10,66	12,21	22,87

TURISTICO – RICETTIVO costo al MQ.

TIPO INTERVENTO	1°	2°	TOTALE
RISTRUTTURAZIONI RECUPERO ESISTENTE	14,83	19,09	33,92
NUOVE COSTRUZIONI	17,77	22,77	40,54

TERZIARIO – DIREZIONALE costo al MQ.

TIPO INTERVENTO	1°	2°	TOTALE
RISTRUTTURAZIONI RECUPERO ESISTENTE	44,46	9,54	54,00
NUOVE COSTRUZIONI	88,92	19,09	108,01

COMMERCIALE costo al MQ.

TIPO INTERVENTO	1°	2°	TOTALE
RISTRUTTURAZIONI SUP. < 200 MQ.	29,41	9,54	38,95
RISTRUTTURAZIONI SUP. > 200 < 2.000 MQ.	35,56	9,54	45,10
RISTRUTTURAZIONI SUP. > 2.000 MQ.	44,46	9,54	54,00
NUOVE COSTRUZIONI SUP. < 200 MQ.	59,28	19,09	78,37
RISTRUTTURAZIONI SUP. > 200 < 2.000 MQ.	71,10	19,09	90,19
RISTRUTTURAZIONI SUP. > 2.000 MQ.	88,92	19,09	108,01

IMPORTI AGGIORNATI ALLA DELIBERA GIUNTA COMUNALE n. -- del --.-.2025