



# CITTÀ DI SUSÀ

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## **DETERMINAZIONE del SERVIZIO AREA TECNICA**

**N°43 del 16/02/2021 registro generale**

**N.16 del Servizio**

**Oggetto:**

**LEGGE 9.12.1998, N.431, ART.11 - EROGAZIONE DELLE RISORSE  
RELATIVE AL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO  
ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2019.**

L'anno duemilaventuno addì sedici del mese di febbraio nel proprio ufficio.

Determina N°43 del 16/02/2021

Oggetto: LEGGE 9.12.1998, N.431, ART.11 - EROGAZIONE DELLE RISORSE RELATIVE AL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2019.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso** che l'articolo 11 della la legge 9 dicembre 1998, n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, misura volta a sostenere i conduttori di alloggi privati la cui dotazione annua è determinata dalla legge finanziaria;

**Ricordato** che dal 2015 al 2018 la misura non è stata finanziata a livello nazionale e che i finanziamenti statali sono stati riattivati a partire dall'esercizio 2019 con conseguente trasferimento delle risorse alle Regioni;

**Richiamate** le deliberazioni della Giunta Regionale Piemonte:

- D.G.R. n. 6-1164 del 27/03/2020 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (art. 11, L. n 431/1998 e s.m.i.): requisiti per l'accesso e criteri di ripartizione delle risorse anno 2019";
- D.G.R. n. 5-1531 del 19/06/2020 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione annualità 2020 (art. 11, L. n 431/1998 e s.m.i.): definizione dei criteri di ripartizione delle risorse ai Comuni della Regione Piemonte e dei requisiti per l'accesso ai contributi;

**Preso atto** che il punto 6 della D.G.R. n. 6-1164 del 27/03/2020 e il punto 5 della D.G.R. n. 5-1531 del 19/06/2020 hanno demandato alla Direzione Sanità e Welfare - Settore Politiche di Welfare abitativo gli aspetti attuativi e gestionali conseguenti alla misura Fondo Sostegno alla Locazione per le annualità 2019/2020;

**Considerato** che con determinazione dirigenziale del Settore Sanità e Welfare n. 652 del 01/07/2020 è stato effettuato un aggiornamento dei Comuni capofila e dei relativi ambiti territoriali per i bandi, sono state ripartite e attribuite le risorse ai Comuni capofila per le annualità 2019 e 2020, sono state fornite le indicazioni operative, in particolare sono stati approvati lo schema di bando di concorso e il modulo di domanda per accedere ai contributi per l'affitto;

**Evidenziato** che al Comune di Susa, individuato quale comune capofila dell'ambito territoriale n. 43 nell'allegato n. 1 della D.D. sopra citata, per i comuni di Bardonecchia, Bruzolo, Bussoleno, Cesana Torinese, Chianocco, Chiomonte, Claviere, Exilles, Giaglione, Gravere, Mattie, Meana di Susa, Mompantero, Moncenisio, Novalesa, Oulx, Salbertrand, San Giorio di Susa, Sauze di Cesana, Sauze d'Oulx, Sestriere, Susa, Venaus, competeva l'emissione del bando di concorso, la raccolta e l'istruttoria delle domande trasmesse dai Comuni del relativo ambito ed il loro caricamento sulla piattaforma regionale EPICO;

**Viste** le seguenti determinazioni dirigenziali del Settore Welfare della Regione Piemonte di autorizzazione alla liquidazione delle risorse stanziare ai Comuni capofila;

- D.D. n. n. 710 del 10/07/2020 "Fondo sostegno locazione (art.11 legge n. 431/1998 e s.m.i.) annualità 2019. Autorizzazione alla liquidazione delle risorse ai 74 Comuni Capofila. Importo complessivo € 3.635.106,57";
- D.D. n. n. 846 del 11/08/2020 "DGR 5-1531 del 19/06/2020. Fondo sostegno locazione annualità 2020. Bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020: accertamenti di complessivi € 9.073.606,75 e contestuali impegni di pari importo su capitoli vari di entrata e spesa. Autorizzazione alla liquidazione delle risorse annualità 2020 ai 74 Comuni Capofila";
- D.D. n. 1336 del 10/11/2020 "DGR 5-1531 del 19/06/2020. Fondo sostegno locazione annualità 2020. Bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020: accertamenti di complessivi € 11.772.766,35 (€ 910.506,49 + € 10.862.259,86) e

contestuali impegni di pari importo su capitoli vari di entrata e spesa. Autorizzazione alla liquidazione delle risorse annualità 2020 ai 74 Comuni Capofila;

**Dato atto** che al Comune di Susa, quale comune capofila dell'ambito n. 43, sono stati assegnati i seguenti importi:

1. per il Fondo sostegno locazione annualità 2019 € 18.743,27, come da allegato alla D.D. n. 710 del 10/07/2020;
2. per il Fondo sostegno locazione annualità 2020 € 107.487,67 somma totale risultante da:
  - l'allegato alla D.D. n. 846 del 11/08/2020 che ha assegnato € 46.785,16;
  - l'allegato alla D.D. n. 1336 del 10/11/2020 che ha assegnato ulteriori € 60.702,51, quali risorse aggiuntive per rifinanziamento a livello nazionale della misura Fondo Sostegno alla locazione 2020;

**Visto** che con Prot. n 8366 del 02/09/2020 sono stati trasmessi ai comuni dell'ambito di competenza lo schema di bando e lo schema di domanda, assegnando la data del 30/09/2020 come termine ultimo per la raccolta delle domande di contributo e la data del 20/10/2020 per la trasmissione al Comune di Susa che ne ha curato l'istruttoria, come da istruzioni impartite dalla Regione con la D.D. 652 del 01/07/2021 sopra citata;

**Considerato** che:

- per l'annualità 2019 sono pervenute, entro la data di scadenza del bando di concorso aperto dal 1° al 30 settembre 2020, n. 74 domande, per le quali si è proceduto all'istruttoria da parte dell'ufficio competente, che ha determinato l'esito di n. domande 36 accoglibili, 38 non accoglibili;
- per l'annualità 2020 sono pervenute, entro la data di scadenza del bando di concorso aperto dal 1° al 30 settembre 2020, n. 99 domande, per le quali si è proceduto all'istruttoria da parte dell'ufficio competente, che ha determinato l'esito di n. 55 domande accoglibili, 44 non accoglibili;

**Rilevato** che con nota prot. n. 37449 del 16/11/2020 la Regione Piemonte ha fornito le indicazioni per la rendicontazione indicando come termine finale di caricamento delle domande pervenute il 24/12/2020 sia per il Fondo Sostegno alla locazione anno 2019 che per l'anno 2020, fatta salva la possibilità della verifica del pagamento dei canoni mensili relativi alle mensilità da settembre a dicembre 2020 entro il 31/01/2021;

**Preso atto** che ad oggi risulta effettivamente trasferito al Comune e liquidabile soltanto l'importo del Fondo per l'annualità 2019 di complessivi € 18.743,27;

**Specificato** che non essendo l'importo assegnato per l'annualità 2019 sufficiente per l'erogazione del contributo teoricamente spettante a coloro la cui domanda è risultata accoglibile, l'ammontare di € 18.743,27 è stato ripartito agli aventi diritto nella misura del 39,55 % con l'ausilio della piattaforma regionale EPICO;

**Ricordato** che come il punto 11.3 allegato 4 della D.D. N. 652 del 1° luglio 2020 prevede che non possano essere erogati contributi effettivi il cui ammontare sia inferiore a € 50,00;

**Dato atto** che le risultanze dell'istruttoria con i nominativi dei richiedenti e gli importi spettanti risultano nell'allegato alla presente determinazione con prospetto generale e con prospetti suddivisi per i 13 Comuni che hanno ricevuto istanze di contributo la cui pubblicazione all'Albo Pretorio è omessa a tutela della Legge sulla Privacy;

**Specificato** che l'importo assegnato del Fondo per l'annualità 2020 di complessivi € 107.487,87 verrà accertato e liquidato ai Comuni non appena risulterà disponibile;

**Preso atto** che la spesa complessiva di € 18.743,27 trova quindi copertura finanziaria sul Capitolo 3240/2/1 denominato "Contributo dalla Regione per il sostegno alla locazione";

**Dato atto** altresì che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 92 del D.Lgs. n. 267/00;

**Richiamate** le seguenti deliberazioni:

- di C.C. n. 47 del 30/12/2020 con il quale è stato approvato il D.U.P. per gli anni 2021/2022/2023;
- di C.C. n. 48 del 30/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2021-2022-2023;

**Visti:**

- ✓ il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs del 18.08.2000 n. 267;
- ✓ il vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso;

## D E T E R M I N A

1. **Di dare atto** che la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di dare atto** che l'importo complessivo di € 18.743,27 trova allocazione sull'Impegno 726/2020 - Capitolo 3240/2/1 denominato "Contributo dalla Regione per il sostegno alla locazione", come segue:

Importo	Missione	Progr.	Titolo	Macroagr.	Capitolo	Rif Bilancio
€ 18.743,27	08	02	01	104	3240/2/1	2020

3. **Di liquidare** sul medesimo Capitolo la somma complessiva di € 18.743,27 per il Fondo Sostegno alla Locazione annualità 2019, come risulta dal prospetto allegato contenente le risultanze dell'istruttoria e gli importi spettanti ai richiedenti, di cui:
  - € 10.613,70 ai Comuni dell'ambito n. 43 perché provvedano alla liquidazione degli aventi diritto residenti;
  - € 8.129,57 ai richiedenti aventi diritto residenti nel Comune di Susa;
4. **Di aver accertato** la somma di € 18.743,27 - accertamento 253/2020 - sul cap. 2049/2/1 denominato "Contributo dalla regione per il sostegno alla locazione (Legge 431/98 art.11)" come segue:

Importo	Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo	Rif Bilancio
€ 18.743,27	02	0101	0102	2049/2/1	2020

5. **Di dare atto** che l'allegato alla presente determinazione non verrà pubblicato all'Albo Pretorio a tutela della Privacy dei beneficiari;
6. **Di dare atto** che la presente determinazione acquisterà piena efficacia con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
7. **Di dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet del Comune di Susa, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Firmato Digitalmente**  
**MARIA GRAZIA DE MICHELE**